

Z Á P I S č. 10/2024

ze zasedání Zastupitelstva města Kardašova Řečice, konaného dne 19.02.2024 od 18.00 hod. na Městském úřadu v Kardašově Řečici

Přítomni členové ZMě: MVDr. P. Nekut, Mgr. D. Machová, Ing. D. Průša, Mgr. T. Englický, J. Mach, Ing. S. Vodrážka, Mgr. M. Velík, Mgr. K. Sláma, Ing. K. Mach, Bc. K. Tůma, Mgr. J. Marešová, J. Chvojková, S. Martínková

Omluveni členové ZMě: Mgr. M. Valdová, T. Tourek

Zasedání Zastupitelstva města Kardašova Řečice bylo zahájeno v 18.00 hodin starostkou města Mgr. Danou Machovou.

Řízením zasedání byl pověřen Mgr. Tomáš Englický.

Mgr. T. Englický na základě prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č.1) konstatoval, že přítomno je 13 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Program:

- 1) Zpráva o činnosti
- 2) Rozpočtové opatření č. 9/2023
- 3) Schválení navýšení odměn zastupitelům
- 4) Mimořádná finanční odměna starostce města
- 5) Schválení výběru zhotovitele – „Silnice III/12843 průtah Kardašova Řečice, ulice Husova“
- 6) Prodej pozemků Na Hůrkách doporučených hodnotící komisí
- 7) Schválení usnesení na schválení změny č.2 územního plánu K. Řečice, jejíž obsahem je převedení stávajícího územního plánu do standardu.
- 8) Schválení stanovení finanční částky fyzickým i právnickým osobám za podání návrhů ke změně územního plánu
- 9) Různé

Schválení programu zasedání Zastupitelstva města Kardašova Řečice

Starostka města seznámila přítomné s navrženým programem .

Hlasováno 1	Pro tento návrh hlasovalo	13 členů
	Proti návrhu	0
	Zdržel se	0

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starostka města navrhla určit ověřovatele zápisu - Ing. K. Macha a Ing. S. Vodrážku, zapisovatele Pavla Hanuše.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Kardašova Řečice určilo ověřovatele zápisu Ing. K. Macha a Ing. S. Vodrážku, zapisovatele Pavla Hanuše.

Hlasováno 2	Pro tento návrh hlasovalo	13 členů
	Proti návrhu	0
	Zdržel se	0

Bod č. 1 – Zpráva o činnosti MěÚ za uplynulé období

Zprávu o činnosti MěÚ za uplynulé období přednesla starostka města Mgr. Dana Machová

- zpráva o stavu podaných žádostí o dotace (HZS, nabíjecí stanice na kola, atd.)
- rekonstrukce ulice Husova
- řešení odpadních vod v místní části Řehořinky
- výměna kalolisu
- těžba dřeva
- realizace prodeje stavebních pozemků na Hůrkách
- opravy místních komunikací

Bod č. 2 – Rozpočtové opatření

Informaci o provedené rozpočtové změně přednese starostka města.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o provedené rozpočtové změně č.9/2023 ze dne 31.12.2023.

Bod č. 3 – Schválení navýšení odměn zastupitelům

Rada města navrhla zastupitelstvu města navýšení odměn zastupitelům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje navýšení odměn zastupitelům takto:

	Všichni členové ZMě	1 700,-Kč/měsíc
	Člen rady města	4 000,-Kč/měsíc
	Místostarosta	25 000,-Kč/měsíc
	Předsedové výborů	2 300,-Kč/měsíc
	Předseda kulturní komise	3 300,-Kč/měsíc
	Členové výborů	1 900,-Kč/měsíc
Hlasováno 3	Pro tento návrh hlasovalo	12 členů
	Proti návrhu	1
	Zdržel se	0

Bod č. 4 – Mimořádná finanční odměna starostce města

Rada města navrhla zastupitelstvu města schválení mimořádné odměny ve výši dvou měsíčních platů pro starostku města za úspěšná jednání ohledně koupě bývalého areálu závodu KOOH-I-NOOR.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje mimořádnou odměnu ve výši dvou měsíčních platů pro starostku města Mgr. Danu Machovou za úspěšná jednání ohledně koupě bývalého areálu závodu KOOH-I-NOOR.

Hlasováno 4	Pro tento návrh hlasovalo	12 členů
	Proti návrhu	0
	Zdržel se	1

Bod č. 5 – Schválení výběru zhotovitele – „Silnice III/12843 průtah Kardašova Řečice, ulice Husova“

Starostka města seznámí zastupitele města s cenovou nabídkou na zhotovitele akce „Silnice III/12843 průtah Kardašova Řečice, ulice Husova“ vybranou komisí na základě Smlouvy o společnosti zadavatelů veřejné zakázky uzavřené mezi Jihočeským krajem, IČ: 708 90 650, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice a městem Kardašova Řečice.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Kardašova Řečice:

- I. si v souladu s § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb. vyhrazuje pravomoc v samostatné působnosti zadavatele veřejné zakázky Silnice III/12843 – průtah Kardašova Řečice, ulice Husova**

II. schvaluje

1. výběr dodavatele k uzavření smluv na akci „Silnice III/12843 – průtah Kardašova Řečice, ulice Husova“:

název společnosti: STRABAG Silnice a.s.

se sídlem: Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 - Jinonice

IČO: 45359041

za cenu nejvýše přípustnou 26 790 307,08 Kč bez DPH, 32 416 271,57 Kč vč. DPH,

2. v případě neuzavření smluv s vybraným dodavatelem možnost vyzvat k uzavření smluv další účastníky zadávacího řízení v tomto pořadí:

1) název společnosti: DAICH spol. s.r.o.

se sídlem: Železná 366, 392 02 Tábor - Čekanice

IČO: 42407559

za cenu nejvýše přípustnou 28 000 000,00 Kč bez DPH, 33 880 000,00 Kč vč. DPH,

2) název společnosti: SWIETELSKY stavební s.r.o., o.z. Dopravní stavby JIH

se sídlem: Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice

IČO: 48035599

za cenu nejvýše přípustnou 28 371 310,73 Kč bez DPH, 34 329 285,98 Kč vč. DPH,

3. uzavření smlouvy o dílo ve znění dle přílohy č. 2 k návrhu č. 1337/RK/23;

III. ukládá

Mgr. Daně Machové, starostce města:

1. zabezpečit všechny potřebné úkony k zadání veřejné zakázky „Silnice III/12843 – průtah Kardašova Řečice, ulice Husova“ včetně uzavření smlouvy na částku 17 785 603,02 Kč bez DPH,

2. zajistit průběh realizace předmětu veřejné zakázky.

Hlasováno 5	Pro tento návrh hlasovalo	13 členů
	Proti návrhu	0
	Zdržel se	0

Bod č. 6 – Prodej pozemků Na Hůrkách doporučených hodnotící komisí

Lenka Burdová, Arch. Teplého 1158/II, 377 01 Jindřichův Hradec žádá o prodej pozemku p. č. 2193/20 v k. ú. Kardašova Řečice o výměře 638 m² pro výstavbu rodinného domu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Kardašova Řečice schvaluje prodej pozemku p. č. 2193/20 v k. ú. Kardašova Řečice o výměře 638 m² pro výstavbu rodinného domu paní Lence Burdové, Arch. Teplého 1158/II, 377 01 Jindřichův Hradec za celkovou cenu 1 665 180,-Kč včetně DPH a pověřuje starostku podpisem dokumentů.

Hlasováno 6	Pro tento návrh hlasovalo	13 členů
	Proti návrhu	0
	Zdržel se	0

Jaroslava Urbánková, Liškova 635/14, 142 00 Praha 4 žádá o prodej pozemku p. č. 2193/22 v k. ú. Kardašova Řečice o výměře 35 m².

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Kardašova Řečice schvaluje prodej pozemku p. č. 2193/22 v k. ú. Kardašova Řečice o výměře 35 m² paní Jaroslavě Urbánkové, Liškova 635/14, 142 00 Praha 4 za celkovou cenu 88 935,-Kč včetně DPH a pověřuje starostku podpisem dokumentů.

Hlasováno 7	Pro tento návrh hlasovalo	13 členů
	Proti návrhu	0
	Zdržel se	0

Bod č. 7 – Schválení usnesení na schválení změny č.2 územního plánu K. Řečice, jejíž obsahem je převedení stávajícího územního plánu do standardu.

Starostka města seznámila zastupitele města s návrhem na schválení změny Územního plánu Kardašovy Řečice na převedení do digitálního standardu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje návrh změny Územního plánu Kardašovy Řečice na převedení do digitálního standardu a:

1. rozhoduje

- v souladu s § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších změn a předpisů a ve spojení s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších změn a předpisů, (dále jen „stavební zákon“), o pořízení změny územního plánu č. 2 územního plánu Kardašova Řečice **z vlastního podnětu**
- **o obsahu změny č. 2 územního plánu Kardašova Řečice:** zpracování vybraných částí územního plánu Kardašova Řečice v jednotném standardu (povinnost § 20a stavebního zákona);
- o pořízení změny č. 2 územního plánu Kardašova Řečice **zkráceným postupem dle § 55a** zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších změn a předpisů a ve spojení s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“).

2. určuje

pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování změny č. 2 územního plánu Kardašova Řečice starostku Mgr. Danu Machovou

pro spolupráci s pořizovatelem při zpracování 2. zprávy o uplatňování územního plánu Kardašova Řečice starostku Mgr. Danu Machovou

Hlasováno 8	Pro tento návrh hlasovalo	10 členů
	Proti návrhu	0
	Zdržel se	3

Bod č. 8 - Schválení podání návrhů ke změně územního plánu

Starostka města seznámila zastupitele města se zahájením podávání návrhů na změny Územního plánu Kardašovy Řečice.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje zahájení podávání návrhů na změny Územního plánu Kardašovy Řečice.

Hlasováno 9	Pro tento návrh hlasovalo	13 členů
	Proti návrhu	0
	Zdržel se	0

Bod č. 9 - Různé

Starostka města seznámila zastupitelstvo města Kardašova Řečice a komisi pro otevírání obálek s termínem pro nabídky na koupi stavebních pozemků na Hůrkách na 26. 4.2024 do 12.00 h.

Starostka města odpověděla na dotazy občanů.

K tomuto bodu nebylo hlasováno ani nebylo přijato žádné usnesení.

U S N E S E N Í

ze zasedání Zastupitelstva města Kardašova Řečice, konaného dne 19.02.2024 od 18.00 hod. na Městském úřadu v Kardašově Řečici.

Zastupitelstvo města

Určilo ověřovatele zápisu Ing. K. Macha a Ing. S. Vodrážku, zapisovatele Pavla Hanuše.

Bod č.1

K tomuto bodu nebylo přijato usnesení.

Bod č.2

Zastupitelstvo města

Bere na vědomí informaci o provedených rozpočtových změnách č.9/2023 ze dne 31.12.2023.

Bod č.3

Zastupitelstvo města

Schvaluje navýšení odměn zastupitelům takto:

Všichni členové ZMě	1 700,-Kč/měsíc
Člen rady města	4 000,-Kč/měsíc
Místostarosta	25 000,-Kč/měsíc
Předsedové výborů	2 300,-Kč/měsíc
Předseda kulturní komise	3 300,-Kč/měsíc
Členové výborů	1 900,-Kč/měsíc

ve výplatním termínu 20.dne následujícího kalendářního měsíce od **1. března 2024.**

Bod č.4

Zastupitelstvo města

Schvaluje mimořádnou odměnu ve výši dvou měsíčních platů pro starostku města Mgr. Danu Machovou za úspěšná jednání ohledně koupě bývalého areálu závodu KOOH-I-NOOR.

Bod č.5

Zastupitelstvo města

- I. **si v souladu s § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb. vyhrazuje pravomoc v samostatné působnosti zadavatele veřejné zakázky Silnice III/12843 – průtah Kardašova Řečice, ulice Husova**
- II. **schvaluje**
 1. výběr dodavatele k uzavření smluv na akci „Silnice III/12843 – průtah Kardašova Řečice, ulice Husova“:
název společnosti: STRABAG Silnice a.s.
se sídlem: Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 - Jinonice
IČO: 45359041
za cenu nejvýše přípustnou 26 790 307,08 Kč bez DPH, 32 416 271,57 Kč vč. DPH,
 2. v případě neuzavření smluv s vybraným dodavatelem možnost vyzvat k uzavření smluv další účastníky zadávacího řízení v tomto pořadí:
 - 1) název společnosti: DAICH spol. s.r.o.
se sídlem: Železná 366, 392 02 Tábor - Čekanice
IČO: 42407559
za cenu nejvýše přípustnou 28 000 000,00 Kč bez DPH, 33 880 000,00 Kč vč. DPH,
 - 2) název společnosti: SWIETELSKY stavební s.r.o., o.z. Dopravní stavby JIH

se sídlem: Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice

IČO: 48035599

za cenu nejvýše přípustnou 28 371 310,73 Kč bez DPH, 34 329 285,98 Kč vč. DPH,

3. uzavření smlouvy o dílo ve znění dle přílohy č. 2 k návrhu č. 1337/RK/23;

III. ukládá

Mgr. Daně Machové, starostce města:

1. zabezpečit všechny potřebné úkony k zadání veřejné zakázky „Silnice III/12843 – průtah Kardašova Řečice, ulice Husova“ včetně uzavření smlouvy na částku 17 785 603,02 Kč bez DPH,
2. zajistit průběh realizace předmětu veřejné zakázky.

Bod č.6

Zastupitelstvo města

Schvaluje prodej pozemku p. č. 2193/20 v k. ú. Kardašova Řečice o výměře 638 m² pro výstavbu rodinného domu paní Lence Burdové, Arch. Teplého 1158/II, 377 01 Jindřichův Hradec za celkovou cenu 1 665 180,-Kč včetně DPH a pověřuje starostku podpisem dokumentů.

Schvaluje prodej pozemku p. č. 2193/22 v k. ú. Kardašova Řečice o výměře 35 m² paní Jaroslavy Urbánkové, Liškova 635/14, 142 00 Praha 4 za celkovou cenu 88 935,-Kč včetně DPH a pověřuje starostku podpisem dokumentů.

Bod č.7

Zastupitelstvo města

Schvaluje návrh změny Územního plánu Kardašovy Řečice na převedení do digitálního standardu a:

3. rozhoduje

- v souladu s § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších změn a předpisů a ve spojení s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších změn a předpisů, (dále jen „stavební zákon“), o pořízení změny územního plánu č. 2 územního plánu Kardašova Řečice **z vlastního podnětu**
- **o obsahu změny č. 2 územního plánu Kardašova Řečice:** zpracování vybraných částí územního plánu Kardašova Řečice v jednotném standardu (povinnost § 20a stavebního zákona);
- o pořízení změny č. 2 územního plánu Kardašova Řečice **zkráceným postupem dle § 55a** zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších změn a předpisů a ve spojení s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“).

4. určuje

pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování změny č. 2 územního plánu Kardašova Řečice starostku Mgr. Danu Machovou

pro spolupráci s pořizovatelem při zpracování 2. zprávy o uplatňování územního plánu Kardašova Řečice starostku Mgr. Danu Machovou

Bod č.8

Zastupitelstvo města

Schvaluje zahájení podávání návrhů na změny Územního plánu Kardašovy Řečice.

Bod č.9

K tomuto bodu nebylo hlasováno ani nebylo přijato žádné usnesení.

Ověřovatelé zápisu:





Za Město Kardašova Řečice



