

Smlouva o dílo (obchodní podmínky)

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
v platném znění na stavební zakázku (dále jen „Občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

Objednatel :	Město Kardašova Řečice
IČ :	00246905
DIČ:	CZ002488431
bankovní spojení :	Česká spořitelna, a.s., č. ú. 0603131306/0800
zástupce pro věci smluvní:	MVDr. Petr Nekut – starosta
zástupce pro věci technické:	Milan Mrázek

Zhotovitel:	Atelier G+G s.r.o.
zástupce pro věci smluvní:	Ing. Jiří Gantner - jednatel
zástupce pro věci technické:	Ing. Jiří Gantner
IČ:	260 88 541
DIČ:	CZ26088541
bankovní spojení:	KB JH, 156047-251/0100

zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Č. Budějovicích, oddíl C, vložka 13298

2. Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele kompletní předmět (dodávku) díla:

Vypracování projektové dokumentace k provedení stavby „ZTV části území Na Hůrkách k.ú. Kardašova Řečice“ dle zadání objednatele.

2.1 Předmětem smlouvy je vypracování prováděcí projektové dokumentace akce „ZTV části území Na Hůrkách k.ú. Kardašova Řečice“.

Součástí předmětu díla jsou rozvody kanalizace, vodovodu, zakončení na jednotlivých pozemcích a veřejného osvětlení včetně projednání s provozovatelem těchto sítí.

Před zahájením prací budou dohodnuty základní podmínky řešení dle územního rozhodnutí.

Projektová dokumentace bude odevzdána v rozsahu 6x paré + 1 x CD/VDV

2.2

Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

- a) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla,
- b) touto smlouvou
- c) nabídkou

3. Postavení smluvních stran, jejich zástupců, poradců a specialistů

3.1. Zhotovitel, jeho poradci a specialisté

Zhotovitel si jedná poradce a specialisty na provedení činností a vypracování částí projektové dokumentace, které vyžadují speciální kvalifikaci. Jedná se zejména o

autorizované techniky, inženýry a architekty, jejich číslo autorizace bude uvedeno v projektové dokumentaci.

Zhotovitel bude koordinovat jejich činnost a včleňovat jejich služby do celku plnění zakázky. Všichni poradci a specialisté budou informovat objednatele prostřednictvím zhotovitele.

3.2. Zmocnění

Objednatel touto smlouvou zmocňuje zhotovitele, aby jednal jako zástupce objednatele ve všech záležitostech týkajících se zhotovení projektové dokumentace, zejména získání všech nezbytných souhlasných vyjádření a nutných povolení od dotčených orgánů, fyzických nebo právnických osob.

Toto zplnomocnění nabývá platnosti v den podpisu této smlouvy a končí v den předání úplného díla.

4. Předání díla

Předání díla bude v těchto etapách :

- 1) Projektová dokumentace prováděcí.

5. Termín plnění

5.1. Práce budou zahájeny pop podpisu smlouvy.

5.2. Předmět díla bude dokončen do 18.12.2020

6. Cena za dílo

6.1. Cena předmětu díla je sjednaná, jako cena maximální, s možností změny pouze u případů stanovených v této smlouvě.

Cena 110.000,-Kč + DPH.

6.2. Obě smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být změněna za následujících podmínek:

- při změně právních předpisů určujících sazby DPH,

6.3. O změně bude po projednání a odsouhlasení ceny objednatelem uzavřen „Dodatek ke smlouvě o dílo“.

6.4. Předání bude provedeno předávacím dokladem vypracovaným zhotovitelem a potvrzený objednatelem.

6.5. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 14 dnů po jejich doručení objednateli, přičemž dnem doručení se rozumí den zapsání faktury do poštovní evidence objednatele.

7. Sankce

7.1. Při nedodržení termínu předání uvedeného v článku 5 této smlouvy, má objednatel právo požadovat na zhotoviteli za každý prodloužený den snížení ceny o 0,05 % z částky, které se vztahují k příslušné etapě.

7.2. Při nedodržení splatnosti faktury má zhotovitel právo účtovat penále ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

8. Záruka na obsahovou a formální správnost

Zhotovitel se zavazuje vypracovat předmět smlouvy se všemi právními předpisy a vznesenými požadavky dotčených orgánů veřejné správy, které budou platné v době schvalování projektové dokumentace.

9. Součinnost smluvních stran

9.1. Smluvní strany se shodují, že uskutečnění předmětu této smlouvy vyžaduje od obou účastníků intenzivní vzájemnou součinnost, pravidelnou informovanost a operativní aktualizaci. Proto budou informace a části dokumentace předány a konzultovány v sídle objednatele.

9.2. Zhotovitel je povinen průběžně informovat objednatele o stavu pořizování projektové dokumentace.

9.3. Zhotovitel je povinen hájit zájmy objednatele podle svých nejlepších znalostí a schopností.

10. Závěrečné ustanovení

10.1. Smlouvu lze změnit jen písemnou formou - dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování stran.

10.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu oprávněných osob smluvních stran.

Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

10.3. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

10.4. Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažené v této smlouvě, platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Tři stejnopisy jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

V Kardašově Řečici dne:

20. 08. 2020

.....


MVDr. Petr Nekut

starosta města


MĚSTO
378 21 Kardašova Řečice

.....


Ing. Jiří Gantner

jednatel
ATELIER G + G, s.r.o.

Nádražní 569/II
377 01 JINDŘICHUV HRADEC
Tel./Fax : +4 321 088
IČ: 260 88 541 DIČ: CZ 26088541