

1) Město Kardašova Řečice

zastoupené starostou města, panem MVDr. Petrem Nekutem

se sídlem: nám. J. Hrubého 64, 378 21 Kardašova Řečice

IČ: 00246905

DIČ: CZ00246905

datová schránka ID: trrb6ca

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Kardašova Řečice

číslo účtu: 0603131309/0800

telefon: 384 383 031

fax: 384 383 032

e-mail: posta@kardasova-recice.cz

dále jen objednatel

2) WORKOUT CLUB PARKS s.r.o.

zastoupené jednatelem Ing. Janem Kokášem

se sídlem: Ludvíkova 1351/16, 716 00 Ostrava – Radvanice

IČ: 03885224

DIČ: CZ03885224

datová schránka ID: hnayr6n

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

číslo účtu: 269454996/0300

telefon: +420 725 503 499

e-mail: kokas@woclub.cz

dále jen zhotovitel

uzavřeli tuto:

SMLOUVU O DÍLO

I.

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje k provedení díla v rozsahu níže vymezeném. Objednatel se zavazuje k jeho převzetí a k zaplacení sjednané ceny za jeho provedení, a to podle podmínek obsažených dále v této smlouvě.

Součástí předmětu díla a jeho ceny jsou všechny práce a dodávky, které jsou nezbytné k úplnému a řádnému provedení díla.

II.

PŘEDMĚT DÍLA

Zhotovitel se zavazuje provést zakázku: Workoutové hřiště Kardašova Řečice

Rozsah díla a kvalitativní kritéria zakázky, včetně jejích součástí a příslušenství, která jsou předmětem této smlouvy, jsou stanoveny touto smlouvou, zadávacími podmínkami, cenovou nabídkou zhotovitele, platnými normami a obecně závaznými právními předpisy.

Cenová nabídka zhotovitele je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.

Součástí díla je i dodání dokladů o zkouškách a atestech, zejména na jednotlivé části díla, technologie, přípojky atd., jakož i příslušných certifikátů a prohlášení o shodě opatřených atesty příslušných zkušeben.

Veškeré doklady budou v českém jazyce.

Případné práce nad rámec výše uvedeným ujednáním a případné vícepráce vyplývající z dodatečných požadavků objednatele, budou prováděny pouze na základě dohody smluvních stran ve formě změnových listů.

III. CENA ZA DÍLO

Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran ve výši:

Cena bez DPH: 384 006 v Kč

Výše DPH: 80 641 v Kč

Celková cena včetně DPH :464 647 Kč

Tato cena byla sjednána na základě cenové nabídky, která je závazná pro obě strany a je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.

Cena za dílo uvedená v čl. III je konečná, úplná a zahrnuje veškeré práce, poplatky a náklady zhotovitele související s realizací předmětu této smlouvy v rozsahu předmětu díla dle předaných podkladů uvedených v čl.II.

Pokud budou v průběhu provádění díla uplatněny a odsouhlaseny změny rozsahu díla, popřípadě více práce nebo méně práce bude cena změněna písemným změnovým listem.

IV. FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Objednatel se zavazuje uhradit cenu za dílo stanovenou v čl. III, a to, na základě faktury zhotovitele, vystavených po dokončení zakázky. Přílohou a nedílnou součástí faktury bude soupis skutečně provedených dodávek a prací odsouhlasených objednatelem.

Faktury jsou splatné převodním příkazem na účet zhotovitele do 30 dnů po jejich doručení objednateli spolu s objednatelem odsouhlaseným soupisem skutečně provedených prací.

Splatnost faktur se prodlužuje o prodlení s dodáním objednatelem odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací. Za den splnění povinnosti zaplatit faktury je považován den odeslání úhrady z účtu objednatele. V případě prodlení na straně objednatele má zhotovitel právo na úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení, to však neplatí, nedošlo-li k řádnému splnění díla, resp. jeho fakturované části.

Po předání zakázky a po odstranění případných vad a nedodělků díla, zjištěných při převjímacím řízení, je objednatel povinen uvolnit poslední platbu do 30 dnů ode dne, k němuž byly závady a nedodělky odstraněny a současně vyplatí zádržné.

V. DOBA PLNĚNÍ

Zhotovitel provede dílo ve lhůtě **od 1.6.2019 do 31.8.2019**

Zahájení díla: **po předání staveniště**

Předání díla: **nejpozději do 31.8.2019**

Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.

Pokud zhotovitel připraví dílo nebo jeho dohodnutou část k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít dílo nebo jeho dohodnutou část i v nabídnutém zkráceném termínu a toto zúčtovat a zaplatit.

Dodržení času plnění zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku.

Předání díla:

a) Zhotovitel vyzve objednatele písemně k předání a k převzetí díla. Převzetí díla bude provedeno protokolárním zápisem mezi oběma stranami. Je podmíněno předáním revizních zpráv, atestů o funkčnosti a výkresů skutečného provedení. Tyto podmínky jsou nutné i pro konečné vyúčtování řádně provedeného díla.

b) Zhotovitel dodá k převjímacímu řízení tyto doklady:

- : atesty (certifikáty) na použité materiály a výrobky v českém jazyce
- : doklady o likvidaci (uložení) odpadů ze stavební činnosti
- : protokoly o všech vyžádaných a provedených zkouškách, návody, VRZ elektro, záruční listy technologických zařízení a projekt stavby se zákresem skutečného stavu

c) Zhotovitel odevzdá a objednatel převezme dokončené dílo s tím, že zhotovitel ke dni předání předloží atesty dodávek a kompletní fotodokumentaci se zdokumentováním

důležitých detailů stavby. Nedokončené dílo není objednatel povinen převzít, stejně jako dílo s vadami a nedodělky, které brání užívání. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji.

- d) Místo montáže bude vyklizeno a vyčištěno zhotovitelem **nejpozději** do 3 dnů po předání a převzetí stavby (nebo části) stavby, a to včetně objektů zařízení staveniště.

VI. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

Zhotovitel má uzavřenou pojistnou smlouvu (Pojištění majetku a odpovědnosti podnikatelů). Výše pojistného plnění je 1 000 100 Kč.

Objednatel se zavazuje odevzdat zhotoviteli k provedení díla místo montáže zbavené práv třetích osob, v souladu s podmínkami projektové dokumentace. V místě montáže je možno zajistit připojení elektřiny a vody.

Zhotovitel zabezpečí dopravu a skladování strojů, zařízení, konstrukcí, stavebního a montážního materiálu, veškerých stavebních hmot a dílů, materiálů a výrobků a jejich přesun ze skladu na staveniště.

Na místo montáže mohou kromě zhotovitele vstupovat pouze pracovníci pověřeni objednatelem, o čemž se provede zápis ve stavebním deníku.

Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků.

Zhotovitel je povinen zajistit dodržování platných předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.

Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odpady, které jsou výsledkem stavební činnosti, nechá zlikvidovat na své náklady a v souladu s obecně závaznými předpisy a řádné provedení likvidace doloží.

Zhotovitel je povinen provádět dílo:

- a) dle zadávací dokumentace odsouhlasené objednatelem což potvrzuje zhotovitel podpisem této smlouvy
- b) dle příslušných platných norem a ustanoveních o provádění stavebních prací
- c) v souladu s připomínkami, standardy, pokyny a podmínkami učiněnými objednatelem nebo jím zmocněnými osobami v průběhu provádění díla
- d) v souladu s připomínkami, pokyny a podmínkami učiněnými veřejnoprávními orgány.

Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o všech skutečnostech, které mohou způsobit finanční nebo jinou újmu objednateli.

Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškeré požadované informace, potřebné k řádnému a včasnému provádění díla. Nesplnění této povinnosti opravňuje zhotovitele k přerušení prací nebo k prodloužení termínu dokončení o přiměřenou dobu a náhradě případné škody.

Objednatel se zavazuje spolupracovat se zhotovitelem tak, že se bezodkladně nejpozději do 3 pracovních dnů od požádání zhotovitele vyjádří ke skutečnostem, které jsou nezbytné pro pokračování v řádném a včasném provedení díla.

Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zabudované nebo budou nepřístupné, bezodkladně nejméně 3 pracovní dny předem. Pokud se objednatel nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, může objednatel dodatečně požadovat těchto odkrytí těchto prací na svoje náklady. Bylo-li dodatečnou kontrolou zjištěno, že práce nebyly řádně provedené, náklady hradí zhotovitel.

O každé provedené kontrole bude vyhotoven objednatelem (stavebním dozorem) zápis nebo příslušná fotodokumentace i s výsledkem takovéto kontroly.

Kontrola realizace zakázky bude dle dohody na staveništi. Zhotovitel se bude účastnit jednání ke sledování průběhu realizace díla.

Zhotovitel je povinen oznámit objednateli neprodleně po zjištění, bezodkladně nejdéle však do 3 dnů od jejich zjištění: vady, popř. nekompletnost objednatelům předaných podkladů:

podstatné překážky, které zjistí a které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou.

V době realizace stavby jedná zhotovitel s objednatelem nebo jeho pověřeným zástupcem. Za zhotovitele může jednat přímo objednatel nebo pověřený zástupce.

Dodržení doby provedení díla je podmíněno plynulým financováním a dodržením ve smlouvě uvedených termínů objednatele. Při nesplnění těchto podmínek bude doba provedení díla prodloužena o dobu, po níž byl objednatel v prodlení se svým plněním, zejména financováním, nebude-li dohodnuto jinak.

Objednatel je oprávněn zastavit provádění prací zhotovitelem v těchto případech :

: bude-li přes písemná nebo jiná upozornění dodávka prací nebo výrobků nekvalitní nebo bude v rozporu se schváleným projektem nebo jeho dodatečnými změnami

: zjistí-li, že je ohrožena bezpečnost stavby, životy nebo zdraví pracovníků, hrozí-li vážné hospodářské škody, případně se tak strany písemně dohodnou

Náklady z takto oprávněného zastavení prací nese zhotovitel. Zastavení prací musí být neprodleně zaneseno a řádně zdůvodněno zápisem.

Práce na zakázce mohou být dále přerušeny pouze z důvodů technologických přestávek, nepříznivého počasí a vyšší moci. Přeruší-li zhotovitel práce na stavbě po dobu delší než je oprávněn má objednatel právo od této smlouvy odstoupit s tím, že za veškeré škody vzniklé objednateli odpovídá a hradí je zhotovitel.

Objednatel je oprávněn se účastnit výběrového řízení subdodavatelů jednotlivých částí stavby a výběru dodavatelů materiálu. Zároveň zhotovitel po vzájemné dohodě musí akceptovat objednatelem vybraného subdodavatele jednotlivých stavebních částí nebo dodavatele materiálu. V tomto případě si může zhotovitel náúčtovat běžnou marži až do výše 5 %, ovšem za předpokladu, že bude záruka poskytnuta za celé dílo.

Zhotovitel ručí objednateli, že pro stavbu doporučí objednateli nejvhodnější materiály nejvyšší kvality.

Objednateli přísluší právo rozhodnout o výběru veškerých materiálů na stavbu, výběru zařízení, subdodávek. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli materiály na stavbu, zařízení, subdodávky k odsouhlasení.

VII. ODPOVĚDNOST ZA VADY

Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla bude mít vlastnosti vymezené touto smlouvou, bude splňovat požadavky příslušných předpisů a norem a bude způsobilý k obvyklému užívání. Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení stavby až do jejího předání, ledaže by ke škodě došlo jinak.

Reklamáce vad díla bude objednatelem uplatněna písemnou formou nebo emailem, a to bezodkladně po jejich zjištění. Tyto vady musí být odstraněny v dohodnutém termínu, nejpozději však do 30 dnů ode dne jejich uplatnění s tím, že zhotovitel začne vady odstraňovat do 2 dnů, jedná-li se o havarijní stav, jinak do 15 dnů ode dne provedení reklamáce objednatelem a bude pokračovat v jejich nepřetržitém odstraňování tak, aby byly odstraněny v co nejkratším termínu. Nesplní-li zhotovitel tyto podmínky je oprávněn objednatel nechat vady odstranit na náklady zhotovitele.

Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů, pokynů či materiálů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na tuto nevhodnost objednatele upozornil, ale ten na použití zmíněných podkladů, pokynů či materiálů přesto trval.

Záruční doba je stanovena na 36 měsíců.

Záruční doba počíná běžet dnem převzetí řádně provedeného díla.

VIII. SANKCE A ODŠKODNĚNÍ

V případě, že zhotovitel nesplní včas a řádně svůj závazek a nepředá dílo ve lhůtách stanovených v čl. V. této smlouvy, je povinen zaplatit za prodlení s každým nesplněným termínem smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý kalendářní den prodlení. Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

Zaplacením smluvních pokut se zhotovitel nezbujuje svých povinností k řádnému dokončení díla.

V případě prodlení nebo nedodržení závazků z této smlouvy z důvodů zapříčiněných zhotovitelem bude stanoven náhradní termín plnění vzájemnou dohodou, uzavřenou

nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy se dostane zhotovitel do prodlení. V případě, že zhotovitel nezajistí nápravu ani v dohodnutém náhradním termínu, je objednatel, bez újmy na právech touto smlouvou stanovených, oprávněn odstoupit s okamžitou platností od této smlouvy. Po odstoupení od smlouvy má objednatel má právo zadat dokončení díla jinému subjektu nebo jeho část dokončit sám. Právo na náhradu škody vzniklé objednateli tím není dotčeno.

Objednatel je oprávněn účtovat 5.000,- Kč za každý den prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště. Staveniště bude vyklizeno v termínu a způsobem uvedeným v článku V.

Právo stran na náhradu škody vzniklé porušením podmínek uvedených v této smlouvě není zaplacením smluvní pokuty dotčeno.

IX. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu a nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy.

Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele zadávací dokumentací, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.

V případě, že dojde k odstoupení od smlouvy ze strany objednatele, aniž došlo k podstatnému porušení smluvních povinností zhotovitelem, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli práce rozpracované ke dni přerušení, resp. odstoupení od smlouvy, a to v částce, která bude vypočtena v závislosti na stavu rozpracovanosti příslušné etapy provádění díla. Tato částka je splatná do 30 dnů ode dne doručení vyúčtování.

Za podstatné porušení smluvní povinností, pro které může smluvní strana odstoupit od smlouvy se považuje:

- a) kvalita prací neodpovídá dohodnutým požadavkům a zhotovitel nepřistupuje po písemném nebo emailovém vyzvání seriózně k její nápravě
- b) porušením zhotovitelem technologické kázně. Objednatel má v tomto případě právo na úhradu prokazatelných škod, vzniklých odstoupení od smlouvy.

Případné rozpory budou řešeny statutárními orgány obou smluvních stran nebo jimi pověřenými osobami.

Závaznou formou vzájemné komunikace smluvních stran je:

- a) doporučený dopis
- b) email
- c) fax potvrzený následným dopisem
- d) zápis z jednání, písemně ověřený pověřenými zástupci obou smluvních stran

Obě strany jsou zproštěny v přiměřeném rozsahu smluvních závazků, pokud plnění brání vyšší moc.

Součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

- a) technická dokumentace
- b) cenová nabídka (detailní rozpočet)

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den podpisu oběma smluvními stranami.

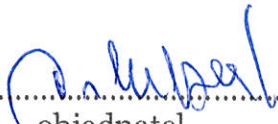
Smlouvu je možno měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.

Strany prohlašují, že si smlouvu řádně přečetly, její obsah je jim jasný a nežadají dalších upřesnění. Strany souhlasí s obsahem smlouvy a prohlašují, že nebyla ujednána v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Tato smlouva je provedena ve dvou stejnopisech. Každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

V **KARDAŠOVĚ** dne **17.7.2017**

.....

Objednatel

WORKOUT CLUB PARKS s.r.o.
Ludvíkova 1381/16, 716 00 Ostrava - Radvanice
tel: +420 725 608 499, +420 773 037 074
DIČ: CZ03885224
info@woclub.cz
www.woclub.cz
zhotovitel

MĚSTO
378 21 Kardašova Řečice

WORKOUT CLUB PARKS s.r.o.

Ludvíkova 1351/16
716 00 Ostrava - Radvanice
IČ: 03885224 DIČ: CZ 03885224
OR: C 61703 vedená u Krajského soudu v Ostravě
www.woclub.cz
725 503 499

Vyřizuje: Ing. Jan Kokáš
Kontakt: 725 503 499
Datum: 09.05.19
e-mail: kokas@woclub.cz

Objednatel: Město Kardašova Řečice

Ulice: nám. Jaromíra Hrubého 64
Město: 378 21 Kardašova Řečice
IČO: 00246905
DIČ: CZ 00246905
OR: -
Registr. orgán: -

Splatnost faktur: dle smlouvy o dílo
Platnost nabídky: dle výzvy
Termín dodání: dle smlouvy o dílo

CVIČEBNÍ PRVKY A SLUŽBY

Kód	Název produktu / služby	Počet	Cena bez DPH	Hodnota bez DPH
045	WORKOUTOVÁ SESTAVA	1	109 990	109 990
051	STALKY light	1	6 990	6 990
095	LAVICE SE STALKY light	1	9 990	9 990
093	OTOČNÁ LAVICE	1	14 990	14 990
100	TABULE S NÁVODY	1	6 990	6 990
097	ODPADKOVÝ KOŠ NA TŘÍDĚNÝ ODPAD	1	4 990	4 990
220	MONTÁŽ VČETNĚ BETONÁŽE	1	34 200	34 200
222	DOPRAVA	1	14 950	14 950

CELKEM bez DPH : 203 090 Kč

DOPADOVÁ PLOCHA

Kód	Název produktu / služby	Počet	Cena bez DPH/jedn.	Hodnota bez DPH
200	TERÉNNÍ PRÁCE (m2)	88	165	14 520
201	ODVOZ A ULOŽENÍ ZEMINY (m2)	88	199	17 512
202	ZHOTOVENÍ OBRUBNÍKŮ (m)	39	299	11 661
203	DOPRAVA (na m2)	88	80	7 040
206	PODKLADOVÉ VRSTVY A JEJICH ZHUTNĚNÍ (m2)	88	425	37 400
207	DODÁNÍ A POKLÁDKA PRYŽOVÉ DESKY 45mm (m2)	64,75	1 020	66 045
208	DODÁNÍ A POKLÁDKA PRYŽOVÉ DESKY 55mm (m2)	23,25	1 150	26 738

CELKEM bez DPH : 180 916 Kč

KONEČNÁ CENA bez DPH : 384 006 Kč
DPH 21%: 80 641 Kč
KONEČNÁ CENA vč. DPH: 464 647 Kč

PODMÍNKY

PRO - Bezpečnostní objímky, prvky sloužící k úchytu rukou z nerezového materiálu; light - materiál cvičebních prvků je ocel, povrchově upravena 2 vrstvami komaxitu
Záruka 24 měsíců na cvičební prvky
Roční i pozáruční servis
Smluvní pokuta ve výši 0,05% za každý den prodlení

Přijímám nabídku, objednávám její předmět

razítko a podpis oprávněného zástupce Objednatel

WORKOUT CLUB PARKS s.r.o.
Ludvíkova 1351/16, 716 00 Ostrava - Radvanice
tel: +420 725 503 499, +420 773 037 074
DIČ: CZ03885224
info@woclub.cz
www.woclub.cz



2

razítko a podpis oprávněného zástupce
WORKOUT CLUB PARKS s.r.o.

