



KUCBX01ETUV7

## SMLOUVA O SPOLEČNOSTI ZADAVATELŮ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

uzavřená dle ustanovení § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a ustanovení § 7 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

### 1. Smluvní strany

#### **Město Kardašova Řečice**

se sídlem: nám. Jaromíra Hrubého 64  
37821 Kardašova Řečice  
IČO: 00246905  
DIČ: CZ00246905  
zastoupený: Mgr. Danou Machovou, starostkou obce

a

#### **Jihočeský kraj**

se sídlem: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice  
IČO: 708 90 650  
DIČ: CZ 708 90 650  
zastoupený: MUDr. Martinem Kubou, hejtmanem Jihočeského kraje

### 2. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností mezi stranami smlouvy navzájem a úprava způsobu jednání vůči třetím osobám v souvislosti se společným postupem, resp. výkonem zadavatelských činností podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále též jen „ZZVZ“), a následně při realizaci veřejné zakázky a finančním vyrovnání akce:

**„Silnice III/13525 Kardašova Řečice, ulice Tyršova“**  
(dále jen „veřejná zakázka“ nebo „stavba“)

2. Veřejná zakázka na stavební práce bude zadána jako podlimitní veřejná zakázka ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ustanovení § 53 a násl. ZZVZ.
3. Zadavatelem, který je oprávněn vystupovat navenek vůči třetím osobám, je Jihočeský kraj, který je povinen zabezpečit zejména:
  - a) podklady a postupy dle ZZVZ,
  - b) zpracování zadávacích podmínek na základě podkladů, týkajících se příslušných částí dle čl. 4 této smlouvy,
  - c) zpracování zadávací dokumentace v rozsahu stanoveném ZZVZ a dalšími právními předpisy na základě projektových dokumentací pro provádění stavby (PDPS), poskytnutých Jihočeským krajem označených jako „**Silnice III/13525 Kardašova Řečice, ulice Tyršova**“,
  - d) zajištění dalších výtisků projektové dokumentace, pokud to bude nutné,
  - e) zajištění předání či přístupu k zadávací dokumentaci, včetně projektové dokumentace, účastníkům zadávacího řízení,
  - f) zpracování odpovědí na dotazy účastníků zadávacího řízení k vyjasnění zadávací dokumentace a jejich rozeslání,
  - g) zabezpečení celého průběhu přijímání nabídek, včetně pořízení potřebných dokumentů,

- h) ve spolupráci s Městem Kardašova Řečice, ustanovení pětičlenné hodnotící komise, kdy v hodnotící komisi bude mít Město Kardašova Řečice dva členy a Jihočeský kraj tři členy,
  - i) otevírání obálek s nabídkami hodnotící komisí, včetně sestavení protokolu o otevírání obálek s nabídkami a kontrolou kvalifikace,
  - j) přípravu podkladů pro hodnotící komisi pro posouzení a hodnocení nabídek,
  - k) zpracování protokolů z jednání hodnotící komise, včetně vypracování závěrečné zprávy o hodnocení nabídek,
  - l) oznámení o výběru dodavatele,
  - m) oznámení o výsledku zadávacího řízení, zveřejnění písemné zprávy,
  - n) kompletní a uchování dokumentace o průběhu zadávacího řízení.
4. Jihočeský kraj dále v případě podání námitek, popřípadě návrhů účastníků zadávacího řízení na přezkoumání úkonů zadavatele, zabezpečí
- a) vypracování rozhodnutí zadavatele o námitkách,
  - b) vypracování stanoviska zadavatele k návrhu účastníka zadávacího řízení na přezkoumání rozhodnutí u orgánu dohledu,
  - c) vypracování stanoviska zadavatele k rozkladu účastníka zadávacího řízení.
5. Pokud ve výše uvedeném demonstrativním výčtu dílčích činností některá není uvedena, pak vždy platí, že Jihočeský kraj je povinen vypracovat doklady nebo provést úkony stanovené pro zadavatele dle ZZVZ.
6. Město Kardašova Řečice je v rámci společného postupu povinno:
- a) spolupracovat při sestavení zadávacích podmínek a písemně odsouhlasit podmínky zadávací dokumentace,
  - b) jmenovat své zástupce do hodnotící komise,
  - c) projednat doporučení hodnotící komise o přidělení veřejné zakázky,
  - d) poskytovat nezbytnou součinnost.
7. Město Kardašova Řečice a Jihočeský kraj jsou povinni společně:
- a) rozhodnout o výběru dodavatele,
  - b) rozhodnout o případném zrušení zadávacího řízení.
8. Město Kardašova Řečice a Jihočeský kraj jsou povinni každý samostatně se svou vlastní právní odpovědností uzavřít v ZZVZ stanovené lhůtě na základě rozhodnutí o výběru dodavatele smlouvu s vybraným dodavatelem podle stavebních objektů, jichž je každý z nich investorem tak, jak je popsáno v čl. 4 smlouvy.
9. Město Kardašova Řečice a Jihočeský kraj jsou povinni každý samostatně zajišťovat zveřejňování svých uzavřených smluv o dílo, vč. jejich případných dodatků, v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

### **3. Jednání za zadavatele**

1. Navenek vůči třetím osobám ve věci zadávacího řízení vystupuje, jedná a podepisuje Jihočeský kraj jako zadavatel podle této smlouvy tak, že k napsanému nebo vytištěnému názvu zadavatele připojí svůj podpis hejtman Jihočeského kraje nebo jiná osoba oprávněná za zadavatele jednat, s výjimkou rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele, kde je k platnosti listiny nezbytný i podpis starosty Města Kardašova Řečice, resp. jeho oprávněného zástupce. Stejně tak musí strany smlouvy společně rozhodnout o případném zrušení zadání veřejné zakázky. V právním vztahu vyplývajícím ze smlouvy podepsané separátně Město Kardašova Řečice a Jihočeským krajem s vybraným dodavatelem na základě rozhodnutí o výběru dodavatele ve smyslu čl. 2 odst. 8 této smlouvy

vystupuje, jedná a podepisuje osoba oprávněná za Město Kardašova Řečice i osoba oprávněná za Jihočeský kraj samostatně.

2. Strany smlouvy se dohodly, že s výjimkou rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele je každá strana oprávněna jednáním a podepisováním podle této smlouvy pověřit třetí osobu, která pak jedná a podepisuje jménem této smluvní strany.
3. Každá ze smluvních stran je povinna postupovat tak, aby nedocházelo ke střetu zájmů, a zajistit, aby nedocházelo ke střetu zájmů u všech osob, které pověří činnostmi souvisejícími se zadáním této veřejné zakázky a u všech členů hodnotící komise, příp. přizvaných odborníků.

#### **4. Rozdělení stavby podle zpracovaných projektových dokumentací**

1. K zadání veřejné zakázky byly zpracovány projekční kanceláří WAY Project s.r.o., Jarošovská 1126/II, Jindřichův Hradec IČ: 63906601, dokumentace pro provádění stavby s názvem „**Silnice III/13525 Kardašova Řečice, ulice Tyršova**“. Další dokumentace **ulice Tyršova, Kardašova Řečice, Sadové úpravy**, zpracovány projekční kanceláří NA LUKA s.r.o., IČ: 07439644 , **Silnice III/13525 Kardašova Řečice, ulice Tyršova, Elektro a sdělovací objekty**, zpracovány projekční kanceláří FIERA a.s., IČ: 25166361 , **Vodovod a kanalizace - ulice Tyršova**, zpracovány projekční kanceláří VAK projekt s.r.o., IČ: 28159721, **Vodovod a kanalizace – ulice Tyršova Dodatek č. 1 (ČSOV)**, zpracovány projekční kanceláří VAK projekt s.r.o., IČ: 28159721, **Kanalizace – ulice Tyršova, 2023**, zpracovány projekční kanceláří Ing. Tomáš Kokta, IČ: 46675230. Objednatelem těchto projektových dokumentací byl Jihočeský kraj a Město Kardašova Řečice.
2. Město Kardašova Řečice je v souladu s předchozím ujednáním stran investorem částí definovaných projektovou dokumentací, včetně soupisu prací s výkazem výměr, citované v odstavci 1 výše:

**„Silnice III/13525 Kardašova Řečice, ulice Tyršova“**

SO 02b Požadavky objednatele – Město Kardašova Řečice  
SO 102 MK, parkoviště, chodníky vjezdy do objektů

**ulice Tyršova, Kardašova Řečice, Sadové úpravy**

SO 801 Vegetační úpravy

**Silnice III/13525 Kardašova Řečice, ulice Tyršova, Elektro a sdělovací objekty**

SO 401 Veřejné osvětlení

**Vodovod a kanalizace - ulice Tyršova**

PS-01 Technologická část strojní  
PS-02 Technologická část elektro, MaR  
SO-01 Vodovodní řad s přepojením přípojek  
SO-02 Gravitační kanalizace  
SO-03 Kanalizační přípojky  
SO-04 ČSOV, stavební část  
SO-05 Kabelová přípojka ČS  
SO-06 Kanalizační výtlač  
VRN-00 Vedlejší rozpočtové náklady

**Kanalizace – ulice Tyršova, 2023**

SO 01 Kanalizace jednotná  
SO 02 Kanalizace dešťová

3. Jihočeský kraj je v souladu s předchozím ujednáním stran investorem částí definovaných projektovou dokumentací, včetně soupisu prací s výkazem výměr, citované v odstavci 1 výše:

**„Silnice III/13525 Kardašova Řečice, ulice Tyršova“**

SO 02a Požadavky objednatele – Jihočeský Kraj

SO 101 Komunikace

SO 180 Dopravně inženýrské opatření - 50% nákladů bude po dokončení stavby přefakturováno Městu Kardašova Řečice

V souvislosti s ujednáním o odděleném uzavření smlouvy Městem Kardašova Řečice a Jihočeským krajem s vybraným dodavatelem na základě rozhodnutí o výběru dodavatele ve smyslu čl. 2 odst. 8 této smlouvy, si strany této smlouvy dále ujednaly, že všechny vztahy z takové smlouvy vyplývající nebo s ní související vůči třetím osobám (jako např. způsob fakturace, odpovědnost a záruka, výkon činnosti dozoru projektanta, technického dozoru stavebníka apod.) budou řešeny odděleně a na základě samostatných smluv s vlastní právní odpovědností pro každou ze stran. Po dokončení stavby bude přefakturováno 50% nákladů SO 180 Městu Kardašova Řečice.

## **5. Doba trvání smlouvy**

1. Smlouva se uzavírá s účinností ode dne podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami s dobou trvání po dobu, kdy Jihočeskému kraji, jakožto zadavateli ve smyslu této smlouvy, vyplývají ze ZZVZ jakékoli povinnosti, nejméně však po dobu provádění díla do okamžiku protokolárního převzetí stavby jako celku, včetně odstranění vad a nedodělků stavby. Účinností této smlouvy vzniká společnost smluvních stran, jejímž účelem je společné zadání veřejné zakázky uvedené v čl. 2 odst. 1 této smlouvy. Společnost zaniká dosažením tohoto účelu, anebo stane-li se jeho dosažení nemožným. Společnost může zaniknout rovněž dohodou smluvních stran.
2. V případě prodloužení zadavatele s plněním povinností stanovených ZZVZ, nese veškeré důsledky tohoto porušení ta strana, která svým jednáním toto prodloužení způsobila.

## **6. Náklady a placení**

1. Obě strany se dohodly, že náklady spojené se zadáním a realizací veřejné zakázky ponесou v následujícím poměru:
  - náklady spojené s účastí členů hodnotící komise na jednání ponесе každá ze smluvních stran v rozsahu nákladů požadovaných jednotlivými členy, kterého do hodnotící komise jmenovala,
  - náklady na stavební objekty, které jsou součástí stavby, avšak budou realizovány na základě samostatných smluv, ponесou Jihočeský kraj a město Kardašova Řečice každý samostatně.
2. Jihočeský kraj jako zadavatel vystupující vůči třetím osobám uhradí všechny další požadované náklady spojené se zadáním veřejné zakázky ze svých prostředků.
3. Další náklady spojené s realizací veřejné zakázky a smluvní požadavky budou hradit Město Kardašova Řečice a Jihočeský kraj v souladu se svými smlouvami uzavřenými s vybraným dodavatelem na základě rozhodnutí o výběru dodavatele ve smyslu čl. 2 odst. 8 této smlouvy.
4. Náklady na SO 180 Dopravně inženýrské opatření uhradí Jihočeský kraj a poté je městu Kardašova Řečice přefakturuje ve výši 50% ceny.

## **7. Závěrečná ujednání**

1. Obdrží-li kterákoliv ze smluvních stran jakýkoliv doklad nebo dokument vztahující se k zadání veřejné zakázky, je povinna jej bezodkladně poskytnout k nahlédnutí druhé smluvní straně.
2. Jihočeský kraj v plném rozsahu ručí za zákonný průběh zadávacího řízení a nese veškeré náklady nebo sankce vzniklé porušením ZZVZ, případně jiných právních předpisů, nebo svých povinností dle podmínek této smlouvy. V případě, že tyto náklady nebo sankce budou z tohoto titulu uděleny přímo Městu Kardašova Řečice, je tato oprávněna celou částku zaplacené sankce nebo náklady přeučtovat Jihočeskému kraji. V případě, že náklady nebo sankce vznikly z důvodů porušení ZZVZ, případně jiných právních předpisů, nebo této smlouvy ze strany Města Kardašova Řečice, je Jihočeský kraj oprávněn přeučtovat příslušnou částku Městu Kardašova Řečice.
3. Smluvní strany se dále na základě této smlouvy zavazují, že nejméně po dobu pěti let nebudou provádět žádné stavební zásahy do stavby, která je předmětem veřejné zakázky, k níž je uzavírána tato smlouva. Pokud by tuto povinnost porušily, jsou povinny na své náklady uvést stavbu do stavu, v jakém byla ke dni protokolárního převzetí stavby jako celku, resp. kolaudaci, včetně odstranění vad a nedodělků, provedené na základě této veřejné zakázky.
4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou formou a jakákoliv změna smlouvy musí být výslovně nazvána Dodatek ke smlouvě a vzestupně číslována.
5. Smluvní strany bezvýhradně souhlasí s uveřejněním smlouvy na oficiálních stránkách Města Kardašova Řečice ([www.kardasova-recice.cz](http://www.kardasova-recice.cz)).
6. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Jihočeského kraje č. 74//2025/RK-6 ze dne 30.1.2025 a usnesením Zastupitelstva Města Kardašova Řečice č. 14/2024 ze dne 20. 11. 2024.
7. Smlouva je smluvními stranami uzavírána výlučně v elektronické podobě, a to připojením uznávaného elektronického podpisu zástupců smluvních stran.

V Kardašově Řečici

V Českých Budějovicích

**Za Město Kardašova Řečice**

Mgr. Dana Machová

starostka Města Kardašova Řečice

**Za Jihočeský kraj**

MUDr. Martin Kuba

hejtman Jihočeského kraje