

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany

Objednavatel : Město Kardašova Řečice
Náměstí Jaromíra Hrubého 64
378 21 Kardašova Řečice

Zastoupený : Mgr Dana Machová – starostka města

Osoba ve věcech technických : Milan Mrázek

Bankovní spojení : Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu : 603131309/0800

IČO : 00246905

DIČ : CZ00246905

a

Zhotovitel : ANTONÍN KRŇA s.r.o.
Benátky 674
378 21 Kardašova Řečice

Zastoupený : Antonín Krňa - jednatel

Osoba ve věcech technických : Antonín Krňa

Bankovní spojení : Česká spořitelna

Číslo účtu : 2483774359/0800

IČO : 28118162

DIČ : CZ28118162

Předmět smlouvy o dílo

Kardašova Řečice – oprava povrchu chodníku u kulturního domu

Doba plnění

Termín zahájení práce : duben 2024

Termín dokončení práce : listopad 2024

Cena předmětu smlouvy

Cena bez DPH :	Kč	239 072,- Kč
DPH 21 % :	Kč	50 205,- Kč
Cena celkem :	Kč	289 278,- Kč

Cena za zhotovení předmětu smlouvy o dílo byla stanovena na základě projektové dokumentace, podkladů předaných objednavatelem a příloženým soupisem prací, který je nedílnou součástí této smlouvy. Tato cena je nejvýše přípustná, neměnná a konečná.

Platba předmětu smlouvy o dílo

Zhotovitel nepožaduje platbu zálohou.

Provedené práce budou fakturovány na základě soupisu prací odsouhlaseného odpovědným zástupcem objednavatele minimálně 1x za měsíc, maximálně do výše 90 % celkové ceny předmětu smlouvy. Zbývajících 10 % bude uhrazeno po předání a převzetí celého díla, po odstranění případných vad a nedodělků: Splatnost těchto daňových dokladů bude 14 dní od data vytavení.

Povinnosti objednavatele

Objednavatel poskytne zhotoviteli prostor zařízení staveniště. Rozsah zařízení staveniště bude součástí předávacího protokolu.

Objednavatel se zavazuje odevzdat zhotoviteli staveniště pro provedení díla protokolárně zbavené zásahů třetích osob.

Objednavatel je povinen odevzdat staveniště vyklizené tak, aby zhotovitel na něm mohl začít práce v souladu s projektem a s podmínkami smlouvy. Současně s předáním staveniště odevzdá objednavatel zhotoviteli další podklady a rozhodnutí, která umožní zahájení a provádění práce na díle.

Objednavatel může přerušit práce z důvodu, že práce nejsou prováděné v souladu s touto smlouvou či v souladu s projektovou dokumentací.

Povinnosti zhotovitele

Zhotovitel zajistí povolení a dočasné užívání veřejných a jiných ploch.

Zhotovitel provede předmět smlouvy na svoje náklady a na vlastní nebezpečí, po stanovených etapách a v návaznosti na řešení dopravní situace.

Zhotovitel je povinen vést stavební deník.

Zhotovitel umožní přístup objednavateli – technickému zástupci na staveniště a předloží mu na požádání stavební deník, který bude uložen po dobu provádění práce v objektu staveniště.

Zhotovitel může přerušit práce pouze na základě neplnění povinností ze strany objednavatele obsažených ve smlouvě o dílo.

Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat kvalitativní podmínky, jež jsou vymezeny právními předpisy a normami ČSN souvisejícími s plněním zakázky. Nedodržením těchto podmínek v průběhu realizace stavby může dojít k odstoupení od smlouvy o dílo ze strany zadavatele bez nároku na náhradu škody, která by zhotoviteli vznikla.

Převzetí díla

Zhotovitel vyzve objednavatele k převzetí díla v termínu dle doby plnění předmětu smlouvy. Objednavatel vyzve všechny součinné orgány a určí den fyzického převzetí předmětu této smlouvy.

O převzetí předmětu díla bude sepsán zápis a podepsán všemi zúčastněnými stranami, který bude součástí předávacích dokladů.

Objednavatel se zavazuje, že převezme dílo, které bude s drobnými vadami neohrožujícími bezpečné provozování díla.

Zhotovitel se zavazuje, že tyto vady budou odstraněny do 14-ti kalendářních dnů od převzetí díla objednavatelem.

Záruky za dílo

Záruční lhůta na stavební dílo je 60 měsíců, na živičné povrchy 36 měsíců.

Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy o dílo je zhotovený bez závad a podle podmínek této smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.

Objednavatel má právo po dobu plynutí záruční doby požádat zhotovitele písemně o bezplatné odstranění vady.

Zhotovitel se zavazuje, že případnou vadu odstraní bezodkladně po její reklamaci, nejdéle však do 15 dnů.

Smluvní pokuty

Pro případ prodlení zhotovitele s dokončením díla, sjednávají smluvní strany penále ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.

Při prodlení objednavatele se zaplacením ceny předmětu smlouvy dle dohodnutých plateb je povinen uhradit penále ve výši 0,05 % z dlužné částky za den prodlení.

Zvláštní ujednání

Vlastníkem díla je po dobu realizace zhotovitel, s tím, že vlastnictví přechází na objednavatele dnem převzetí.

Závazek provést dílo je splněn protokolárním předáním a převzetím díla, odstraněním vad a nedodělků.

Změna materiálů podléhá schválením objednavatele a projektanta.

Všechny případné vícepráce budou zapsány do stavebního deníku a po oboustranném odsouhlasení bude dohodnuta cena, vycházející z nabídkového rozpočtu.

Ostatní ujednání

Smlouvu lze měnit či doplňovat jen písemně a po dohodě oprávněných zástupců smluvních stran. Při každé změně ceny předmětu smlouvy bude sepsán dodatek ke smlouvě o dílo.

Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné, nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a na jejich vůli nezávislých událostí a mající bezprostřední vliv na plnění předmětu smlouvy o dílo, jako např. živelné pohromy a mimořádně nepříznivé povětrnostní podmínky, zapsané ve stavebním deníku a potvrzené smluvními stranami.

Smluvní strany souhlasí s možným zveřejněním této smlouvy o dílo v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím.

Smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží jeden výtisk.

V Jindřichově Hradci dne 15.3.2024

V Kardašově Řečici dne 19.3.2024



zhotovitel



objednavatel

ANTONÍN KRŤA s.r.o.
Bendůvky 674
378 21 Kardašova Řečice
Tel.: 724 772 471
IČO: 291 13 932 DIČ: CZ28118162

MĚSTO
nám. J. Hrubého 64
378 21 Kardašova Řečice

0110 400
K2-00000001 5. 1000
0110 400 00000001 5. 1000

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet:	0	0		
Objekt :	Název objektu :	JKSO :		
1	Oprava povrchu chodníku u KD			
Stavba :	Název stavby :	SKP :		
	Kardašova Řečice			
Projektant :		Počet měrných jednotek :	0	
Objednatel :		Náklady na MJ :	0	
Počet listů :		Zakázkové číslo :		
Zpracovatel projektu :		Zhotovitel :		
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady		
	Dodávka celkem	0	Vytyčení sítě podzemního vedení	0
Z	Montáž celkem	0	Geodetické práce	0
R	HSV celkem	230 953	Zaměření skutečného provedení	0
N	PSV celkem	0	DIO	0
ZRN	celkem	230 953	Zařízení staveniště	4 619
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	3 500
RN II a III hlavy		230 953	Ostatní VRN	0
ZRN+VRN+HZS		239 072	VRN celkem	8 119
Vypracoval:	Za zhotovitele		Za objednatele	
Datum :	Jméno :		Jméno :	
	Datum :		Datum :	
	Podpis:		Podpis :	
Základ pro DPH	21,0 % činí :		239 072 Kč	
DPH	21,0 % činí :		50 205 Kč	
Základ pro DPH	0,0 % činí :		0 Kč	
DPH	0,0 % činí :		0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			289 278 Kč	

Poznámka :



Položkový rozpočet

Stavba :		Kardašova Řečice			Rozpočet:		
Objekt :		1 Oprava povrchu chodníku u KD					
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	
Díl: 1		Zemní práce					
1	122202201R00	Odkopávky v hornině tř. 3	m3	32,76	380,00	12 448,80	
2	162301102R00	Vodorovné přemístění do 2 000 m	m3	26,53	135,00	3 581,55	
3	167101101R00	Uložení sypaniny na skládku bez poplatku	m3	26,53	16,00	424,48	
4	171201201R00	Nakládání výkopku hor. 1-4 do 100m3	m3	26,53	235,00	6 234,55	
5	181101102R00	Úprava pláňe se ztuhnutím	m2	131,60	16,50	2 171,40	
	Celkem za	1 Zemní práce				24 860,78	
Díl: 11		Zemní práce					
6	113106121R00	Kátrování zeminy + promíchání s kompostem investora	m3	6,17	480,00	2 961,60	
	Celkem za	11 Zemní práce				2 961,60	
Díl: 181		Zemní práce					
9	181411000U00	Rozprostření ornice tl. do 10 cm s osetím	m2	123,41	115,00	14 192,15	
	Celkem za	181 Zemní práce				14 192,15	
Díl: 45		Podkladní a vedlejší konstrukce					
10	45131777R00	Podklad pod dlažbu z betonu KSC, tl. 10 cm	m2				
	Celkem za	45 Podkladní a vedlejší konstrukce					
Díl: 56		Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch					
11	564811111R00	Podklad z kam. drc.fce 16/32 . tl. 15 cm	m2	98,70	256,00	25 267,20	
12	564851111R00	Podklad ze štěrkdrti. tl.tl. .5 cm - lože pod obrubníky	m2				
	Celkem za	56 Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch				25 267,20	
Díl: 57		Dlažby a předlažby komunikací					
13	571900000	Výplň zatravněovací dlažby bez dodání ornice	m2				
	Celkem za	57 Dlažby a předlažby komunikací					
Díl: 59		Dlažby a předlažby komunikací					
14	596215021R00	Kladení dlažby do drtě frakce 4/8	m2	98,70	332,00	32 768,40	
15	59245302	Dlažba zámková KLASIKO 6 cm příř. 2%ztratné	m2	100,67	315,00	31 711,05	
	Celkem za	59 Dlažby a předlažby komunikací				64 479,45	
Díl: 89		Zemní práce					
16	899331111R00	Rozebrání dlažby se složením na palety investora	m2	145,55	98,00	14 263,90	
17	899431111R00	Vytrhání obrubníků	m	142,00	69,00	9 798,00	
	Celkem za	89 Zemní práce				24 061,90	
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci					
18	916561111R00	Osazení záhonového obrubníku do betonu	m	131,60	274,00	36 058,40	
19	917461111R00	Patka betonová	kus				
20	919735113R00	Osazení parkového obrubníku do betonu	m				
21	59217303.A	Obrubník parkový LINEA 50/25/8	kus				
22	59217460	Obrubník záhonový 50/15//5	kus	265,00	45,00	11 925,00	
	Celkem za	91 Doplnující práce na komunikaci				47 983,40	
Díl: 97		Odvodnění					
23	979024441R00	Odvodňovací žlab plastový. , pozinkovaná mříž	kus				
24	979071131R00	Osazení odvodňovacího žlabu vč.napojení do 1,00 m	m				
	Celkem za	97 Odvodnění					
Díl: 99		Staveništní přesun hmot					
25	998223011R00	Přesun hmot kryt dlážděný	t	80,52	235,00	18 922,20	
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				18 922,20	
Díl: 711		Doprava					
26	711110000	Přepava smykového nakladače	kpl				
	Celkem za	711 Doprava					
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot					
27	979084213R00	Vodorovná doprava vybour. hmot po suchu do 2 km	t	32,38	112,00	3 626,56	
28	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	32,38	142,00	4 597,96	
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				8 224,52	

